

Утверждаю

Генеральный директор

ООО "ВЕСТА-Уют"

Никольский А.Ю.

«09» декабря 2023 г.



**План мероприятий  
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома  
Спортивный проезд, д. 15  
с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт пандуса	подъезд №1,2	кв.м	24	01.06.2023-30.10.2023
2	*Текущий ремонт дверей	МОП	шт.	62	01.01.2023-31.12.2023
3	Косметический ремонт стен и потолков	подъезд №2, приквартирные холлы	кв.м	111	01.06.2023-30.10.2023
4	Ремонт полов	подъезды №1,2, эт.2,3,4, лифтовые холлы	кв.м	73	01.06.2023-30.10.2023
5	Замена манометра системы ХВС	тепловой пункт	шт.	1	01.03.2023-01.07.2023
6	Замена трехходового крана системы ХВС	тепловой пункт	шт.	1	01.03.2023-01.07.2023
7	*Замена манометра системы ГВС	тепловой пункт	шт.	2	15.05.2023-01.09.2023
8	*Замена манометра системы отопления	тепловой пункт	шт.	2	15.05.2023-01.09.2023
9	*Замена трехходового крана системы ГВС	тепловой пункт	шт.	4	15.05.2023-01.09.2023
10	*Замена кранов системы ГВС	тепловой пункт	шт.	1	15.05.2023-01.09.2023
11	Окраска урн	придомовая территория	шт.	2	01.06.2023-31.08.2023
12	Окраска газонного ограждения	придомовая территория	пог.м	70	01.06.2023-31.08.2023
13	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	15.05.2023-01.09.2023
14	*Поверка ОДПУ ХВС	подвал	шт.	1	04.10.2023-30.10.2023

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2023 год составят 453 250,00 руб.